

## RESULTADO – CHAMADA PUBLICA Nº 001/2021

Visando a continuidade dos procedimentos relativos a Chamada Pública, de procura para locação de imóvel para instalação e funcionamento da Sede da Fundação, no município de Vila Velha/ES, informamos o seguinte:

Em 11 de junho de 2021, publicado o Aviso da Chamada Pública nº 001/2021, oferecendo o período para envio das propostas de: 14 a 18 de junho de 2021 e, como reposta, foram apresentadas 03 (três) propostas, relacionadas abaixo por ordem de recebimento):

### **1ª Proposta) Marilza Martins Imóveis**

- Imóvel localizado na Av. Hugo Musso, nº 1.100, Praia da Costa
- Valor mensal da locação: R\$ 35.000,00
- Valor mensal do condomínio: R\$ 2.500,00
- Valor total da proposta: R\$ 37.500,00
- Quanto as condições para participação: Atendeu, conforme item 3 do Edital e não consta qualquer tipo de sanção, até o momento.
- Quanto a apresentação dos documentos: Os documentos foram entregues, conforme item 5 do Edital.

### **2ª Proposta) Thiago Ribeiro Administração e Vendas**

- Imóvel localizado na Av. Hugo Musso, nº 1.100, Praia da Costa
- Valor mensal da locação pavimento superior: R\$ 35.000,00
- Valor mensal da locação loja térreo e sobre loja: R\$ 55.000,00
- Valor mensal do condomínio: R\$ 2.500,00
- Valor total da proposta: R\$ 37.500,00
- Quanto as condições para participação: Atendeu, conforme item 3 do Edital e não consta qualquer tipo de sanção, até o momento.
- Quanto a apresentação dos documentos: Os documentos foram entregues parcialmente, conforme item 5 do Edital.

### **3ª Proposta) Alencar Imóveis**

- Imóvel localizado na Rua Inácio Higino, nº 673, Praia da Costa
- Valor mensal da locação pavimento superior: R\$ 40.000,00
- Valor mensal do condomínio: R\$ 4.700,00
- Valor total da proposta: R\$ 44.700,00
- Quanto as condições para participação: Atendeu, conforme item 3 do Edital e não consta qualquer tipo de sanção, até o momento.
- Quanto a apresentação dos documentos: Os documentos foram entregues, conforme item 5 do Edital.

E, com base nas informações prestadas, considerando o critério de ordem de envio das propostas, bem como a avaliação imobiliária pela Comissão de Avaliação Imobiliária - CAI/SEGER, para definição do valor de mercado da locação, restou atendida a **1ª Proposta**, da empresa **Marilza Martins Imóveis**, conforme consta nos autos do processo nº 89646614.

Vila Velha, ES, 23 de junho de 2021.

**Luciana Lopes Pinheiro**  
**Presidente - CPL**  
**Fundação iNOVA Capixaba**